

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÂM ĐỒNG**

Số: /UBND-XDCT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lâm Đồng, ngày tháng 5 năm 2026

V/v giải trình việc xin ý kiến ban hành
Quyết định quy định giá tiêu thụ nước
sạch sinh hoạt của Công ty cổ phần
Cấp thoát nước và Xây dựng Bảo Lộc

Kính gửi: Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện Công văn số 1672-CV/ĐU ngày 14/5/2026 của Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh về việc rà soát thẩm quyền trình xin ý kiến đối với việc ban hành giá tiêu thụ nước sạch sinh hoạt của Công ty cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Bảo Lộc; Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo giải trình như sau:

- Căn cứ điểm 7.1 khoản 7 Điều 2 Quy chế số 05-QC/TU của Tỉnh ủy và điểm a khoản 3 Mục I Phụ lục 2 ban hành kèm theo Quy chế làm việc số 08-QC/ĐU ngày 16/01/2026 của Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh: "*Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho ý kiến đối với việc thực hiện các cơ chế, chính sách kinh tế - xã hội có ảnh hưởng lớn đến đời sống của Nhân dân ở địa phương "trừ các trường hợp đã được Trung ương quy định, phân bổ cụ thể (hoặc hướng dẫn cụ thể)".*

- Phương án giá tiêu thụ nước sạch sinh hoạt đã được Công ty cổ phần cấp thoát nước và xây dựng Bảo Lộc xây dựng theo quy định tại Thông tư số 145/2025/TT-BTC ngày 31/12/2025 của Bộ Tài chính (hướng dẫn các nội dung đặc thù khi áp dụng phương pháp định giá chung đối với hàng hóa, dịch vụ do nhà nước định giá trong định giá nước sạch). Sở Xây dựng đã tổ chức lấy ý kiến các sở, ban, ngành, địa phương liên quan, hoàn thiện báo cáo thẩm định và trình Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị phê duyệt theo quy định.

- Tuy nhiên, việc xây dựng giá tiêu thụ nước sạch của mỗi đơn vị tại mỗi địa phương khác nhau đều có sự khác nhau, không thống nhất về một khung giá mà bị tác động bởi nhiều yếu tố đầu vào cấu thành giá tiêu thụ nước sạch sinh hoạt như: sản lượng nước thương phẩm; tỷ lệ hao hụt; chi phí vật tư, nguyên, nhiên, vật liệu trực tiếp; chi phí nhân công; chi phí khấu hao tài sản cố định; chi phí sản xuất; chi phí bán hàng, chi phí quản lý, chi phí tài chính, lợi nhuận tài chính, các chi phí khác, ...¹ Do đó, mỗi địa phương, mỗi đơn vị sẽ xây dựng phương án giá với các mức giá khác nhau².

- Như vậy, mặc dù quy định của Bộ Tài chính đã hướng dẫn cụ thể các nội dung đặc thù khi áp dụng phương pháp định giá chung đối với hàng hóa, dịch vụ do nhà nước định giá trong định giá nước sạch. Tuy nhiên, việc ban hành giá tiêu thụ nước sạch sinh hoạt của Công ty cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Bảo

¹ Điều 5 Thông tư số 145/2025/TT-BTC ngày 31/12/2025 của Bộ Tài chính.

² Công ty Cổ phần Cấp nước và Xây dựng Di Linh (trước sắp xếp): 9.346 đồng/m³, Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng (trước sắp xếp): 7.200 đồng/m³ và Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Bình Thuận (trước sắp xếp): 8.434 đồng/m³.

Lộ và các đơn vị khác trên địa bàn tỉnh chưa được quy định, phân bổ cụ thể; đồng thời, việc ban hành giá tiêu thụ nước sạch sinh hoạt có tác động lớn đến khả năng chi tiêu của người dân, các tổ chức, doanh nghiệp, đối tượng sử dụng nước sạch sinh hoạt.

Thực hiện Quy chế số 05-QC/TU ngày 19/12/2025 của Tỉnh ủy Lâm Đồng về quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Lâm Đồng, nhiệm kỳ 2025-2030; trong đó, tại điểm 7.1 khoản 7 Điều 2, Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho ý kiến đối với *"việc thực hiện các cơ chế, chính sách kinh tế - xã hội có ảnh hưởng lớn đến đời sống của Nhân dân ở địa phương"*. Tiếp theo Công văn số 6329/UBND-XDCT ngày 07/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh kính đề nghị Ban Thường vụ Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho ý kiến đối với giá tiêu thụ nước sạch của Công ty cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Bảo Lộc dự kiến điều chỉnh, làm cơ sở để triển khai các bước tiếp theo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, XDCT_(L).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hồng Hải